

Ratecard 2025

FOCUS BUSINESS

SPEZIAL | DER IMMOBILIEN-ATLAS

FOCUS **Lust aufs Umland** Warum Objekte in der Region so begehrt sind | **Zeit für Käufer** Aber nicht mehr lange, sagt die Chefin von ImmoScout24 | **Markt im Wandel** Wie Zinsen, Baukosten und Politik die Preise bestimmen

IMMOBILIEN

April 2024 | www.focus-immobilienmakler.de

Der große Deutschland-Atlas 2024
PREISE, RENDITEN, PROGNOSEN
Alles, was Sie jetzt über den Markt wissen müssen

1000 TOP-MAKLER
110 STÄDTE IM VERGLEICH
In Kooperation mit
ImmoScout24

Oase am Rhein:
Entwurf für das Ensemble an der Münsterstraße in Düsseldorf

Über Angabe von FOCUS-Business ist eine Teildarstellung von FOCUS-Magazin 16/2024 bebildert.



BCN.

Nr. 1 | 2025
Gültig ab: 01.01.2025

Verlagsangaben

Verlag

BurdaVerlag Data Publishing GmbH
Deutsches Institut für Qualität & Finanzen
Arabellastraße 21 81925 München

Geschäftsführung

Andrea Key
T +49 89 9250 3576
andrea.key@burda.com

Geschäftsführung BCN

Tobias Conrad
BCN Brand Community Network GmbH
Arabellastraße 23
D-81925 München
T +49 89 9250 2621
tobias.conrad@bcn.group

Ihre BCN Sales Ansprechpartner

erreichen Sie unter:
sales.anfragen@bcn.group oder
bcn.group/ansprechpartner

Print Management/Placement

Jonah Buhl
BCN Brand Community Network GmbH
Großer Burstah 18-32
D-20457 Hamburg
T +49 40 4131 4239
jonah.buhl@bcn.group

Ad Management/Order Management

BCN Brand Community Network GmbH
Hubert-Burda-Platz 1
D-77652 Offenburg
T +49 781 84 3751
orders@bcn.group

Erscheinungsweise, Erstverkaufstag

3 x im Jahr, Freitag (Änderungen vorbehalten)

Erscheinungsort

München, PZN 508290

Weitere Umfelder, Sonderthemen und Specials:

bcn.group/umfeldplaner

Allgemeine Angaben

Bankkonten

Commerzbank AG
IBAN: DE54 6808 0030 0723 4120 00
BIC: DRES DEFF 680
UniCredit Bank AG
IBAN: DE19 7002 0270 0015 0249 05
BIC: HYVEDEMMXXX

Zahlungsbedingungen

Rechnungen sind innerhalb von 30 Tagen nach Rechnungsdatum rein netto fällig. Bei Vorauszahlung gewährt der Verlag 1% Skonto, sofern der Rechnungsbetrag spätestens am Erscheinungstag der Ausgabe, in der die Anzeige veröffentlicht wird, eingeht und keine älteren Rechnungen offen sind. Bei Überschreitung des Zahlungsziels werden Verzugszinsen lt. Ziffer 11 der AGB von 5% über dem jeweiligen Basiszinssatz gem. § 1 Abs. 1 Satz DÜG berechnet. Alle Preise sind Nettopreise. Es wird die gesetzliche Mehrwertsteuer aufgeschlagen. Bankeinzugsverfahren ist möglich.

Allgemeine Geschäftsbedingungen

Alle Anzeigenaufträge werden ausschließlich gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen ausgeführt. Diese sind beim BCN direkt zu beziehen oder können im Internet eingesehen werden:

bcn.group/agb

Technische Angaben

Die aktuellen und verbindlichen technischen Angaben finden Sie, auch zum Download als PDF, unter:

duon-portal.de/

Allgemeiner rechtlicher Hinweis

Die in den Allgemeinen Geschäftsbedingungen der Verlage angegebenen Ansprüche auf Gewährleistung setzen die Einhaltung der im DUON-Portal angegebenen zertifizierten technischen Anforderungen und Standards sowie der Anlieferung über das DUON-Portal voraus. Dies gilt auch bei einer Datenlieferung ohne Proof.

Anlieferung Druckunterlagen

Bitte liefern Sie alle Druckunterlagen digital an über duon-portal.de. Support erhalten Sie unter: support@duon-portal.de oder T +49 40 3741 1750.

Anzeigenbuchung Online

Die aktuellen und verbindlichen technischen Anzeigenbuchungen können auch über das Online-Buchungs-System (OBS) übermittelt werden:

obs-portal.de

Preise & Formate

Format	Platzierung	Anschnitt in mm	Preis
1/1 Seite	Standard	200 x 287	16.800 €
2/1 Seite	Standard	400 x 287	33.600 €
1/2 Seite hoch	Standard	96 x 287	10.500 €
1/2 Seite quer	Standard	200 x 142	10.500 €
1/3 Seite hoch	Standard	66 x 287	7.700 €
1/3 Seite quer	Standard	200 x 94	7.700 €
1/1 Seite	2. Umschlagseite	200 x 287	19.100 €
1/1 Seite	4. Umschlagseite	200 x 287	19.400 €
1/3 Seite hoch	neben Editorial	66 x 287	8.500 €
1/3 Seite hoch	neben Inhalt	66 x 287	8.500 €

Native Ads:

Formate und Preise für redaktionell gestaltete Advertorials (Print) auf Anfrage.

Weitere Infos siehe:

bcn.group/kanaele/print/advertorials

Konsekutive Anzeigen:

Zuschlag bei zwei und mehr aufeinanderfolgenden seitenanteiligen Anzeigen: 5%.

Festplatzierung:

Vereinbarte Festplatzierungen (z.B. Platzierung als erster einer Branche, Warengruppe, etc.) berechnen den Verlag zu einer Berechnung eines Platzierungszuschlages.

Satzspiegelformate:

Auf Anfrage.

Preisliste Digital:

Die Preislisten zu Digital Media finden Sie auf der BCN Homepage unter:

bcn.group/mediadaten/mediadaten-digital

Termine

Ausgabe	EVT	AS*	DU**	Themenschwerpunkt
1/25	11.04.25	06.03.25	10.03.25	Immobilien
erscheint mit Focus #16/25				
2/25	05.09.25	07.08.25	11.08.25	Anwatte
erscheint mit Focus #38/25				
3/25	02.10.25	03.09.25	08.09.25	Wachstumschampions
erscheint mit Focus #41/25				

*Anzeigenschluss & Rucktrittstermin

**Anlieferungstermin fur Druckunterlagen