

Ratecard 2027

FOCUS-Business

SPEZIAL | DER IMMOBILIEN-ATLAS

FOCUS

Besser suchen
ImmoScout24-Chefin: So findet KI Ihren Wohntraum

Bessere Umsätze?
Wie sich der Markt für Gewerbe-Immobilien entwickelt

Besser Bungalow?
Was für das Wohnen auf einer Ebene spricht

IMMOBILIEN

April 2026 www.focus-immobilienmakler.de

Der große Deutschland-Atlas 2026

PREISE, RENDITEN, PROGNOSEN
Alles, was Sie jetzt über den Markt wissen müssen

70ita con cones tempo-
regra quatur? Quo-
basciant, nobit quam
di occalem quatundae
qui verferum ratqua

1200 TOP-MAKLER
110 STÄDTE IM VERGLEICH
In Kooperation mit
ImmoScout24

Diese Ausgabe von FOCUS-Business ist einer Teilaufgabe von FOCUS Magazin 13/2026 beigelegt.

Verlagsangaben

Verlag

BurdaVerlag Data Publishing GmbH
Arabellastr. 23
81925 München

Geschäftsführung BCN

Susanne Müller
susanne.mueller@bcn.group
Carsten Sander
carsten.sander@bcn.group
BCN Brand Community Network GmbH
Arabellastraße 23
81925 München

Ihre BCN Sales Ansprechpartner

Erreichen Sie unter:
sales.anfragen@bcn.group oder
bcn.group/ansprechpartner

Print Management/Placement

Heike Schmiedeke
BCN Brand Community Network GmbH
Große Elbstrasse 61
22767 Hamburg
Tel. +49 40 4131 1365
heike.schmiedeke@bcn.group

Ad Management/Order Management

BCN Brand Community Network GmbH
Hubert-Burda-Platz 1
77652 Offenburg
Tel. +49 781 84 3756
orders@bcn.group

Erscheinungsweise, Erstverkaufstag

Freitag, 4 x p.a.

PZN, Erscheinungsort

PZN 508290, München

Allgemeine Angaben

Bankkonten

Commerzbank AG
IBAN: DE54 6808 0030 0723 4120 00
BIC: DRES DEFF 680

UniCredit Bank AG
IBAN: DE19 7002 0270 0015 0249 05
BIC: HYVEDEMMXXX

Zahlungsbedingungen

Die Zahlungsbedingungen entnehmen Sie den AGBs.

Allgemeine Geschäftsbedingungen

Alle Anzeigenaufträge werden ausschließlich gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen ausgeführt. Diese sind beim BCN direkt zu beziehen oder können im Internet eingesehen werden:

<https://bcn.group/agb>

Technische Angaben

Die aktuellen und verbindlichen technischen Angaben finden Sie, auch zum Download als PDF, unter:

<https://www.duon-portal.de/>

Allgemeiner rechtlicher Hinweis

Die in den Allgemeinen Geschäftsbedingungen der Verlage angegebenen Ansprüche auf Gewährleistung setzen die Einhaltung der im DUON-Portal angegebenen zertifizierten technischen Anforderungen und Standards sowie der Anlieferung über das DUON-Portal voraus. Dies gilt auch bei einer Datenlieferung ohne Proof.

Anlieferung Druckunterlagen

Bitte liefern Sie alle Druckunterlagen digital an über duon-portal.de. Support erhalten Sie unter: support@duon-portal.de oder T +49 40 3741 1750.

Anzeigenbuchung Online

Die aktuellen und verbindlichen technischen Anzeigenbuchungen können auch über das OnlineBuchungs-System (OBS) übermittelt werden:

<https://www.obs-portal.de/>

Preise & Formate

Format	Platzierung	Anschnitt (A)/ Satzspiegel (S) in mm	Preis	Zusatz
2/1 Seite	Standard	400x287 (A)	34.500 €	-
1/1 Seite	Standard	200x287 (A)	17.300 €	-
1/2 Seite hoch	Standard	96x287 (A)	10.860 €	-
1/2 Seite quer	Standard	200x142 (A)	10.860 €	-
1/3 Seite hoch	Standard	66x287 (A)	7.950 €	-
1/3 Seite quer	Standard	200x94 (A)	7.950 €	-
1/1 Seite	2. Umschlagseite	200x287 (A)	19.610 €	-
1/1 Seite	3. Umschlagseite	200x287 (A)	17.300 €	-
1/1 Seite	4. Umschlagseite	200x287 (A)	19.920 €	-
1/3 Seite hoch	neben Editorial	66x287 (A)	8.750 €	-
1/3 Seite hoch	neben Inhalt	66x287 (A)	8.750 €	-

Satzspiegelformate:

Auf Anfrage

Native Ads:

Formate und Preise für redaktionell gestaltete Advertorials (Print) auf Anfrage. Weitere Infos siehe:
<https://bcn.group/kanaele/print/advertorials>

Konsequente Anzeigen:

Zuschlag bei zwei und mehr aufeinanderfolgenden seitenanteiligen Anzeigen: 5%

Festplatzierung:

Vereinbarte Festplatzierungen (z.B. Platzierung als erster einer Branche, Warengruppe, etc.) berechtigen den Verlag zu einer Berechnung eines Platzierungszuschlages.

Preisliste Digital:

Die Preislisten zu Digital Media finden Sie auf der BCN Homepage unter:
bcn.group/mediadaten/mediadaten-digital

Termine

Ausgabe	Jahr	EVT	AS*	DU**	Sonder-AS***	Topic
1	2027	25.03.2027	01.03.2027	05.03.2027	12.02.2027	Immobilien
2	2027	27.08.2027	02.08.2027	06.08.2027	16.07.2027	Anwälte
3	2027	01.10.2027	06.09.2027	10.09.2027	20.08.2027	Wachstumschampions
4	2027	26.11.2027	02.11.2027	08.11.2027	18.10.2027	Mental Health

*Anzeigenschluss & Rücktrittstermin

**Anlieferungstermin für Druckunterlagen

***Anzeigenschluss & Rücktrittstermin für AdSpecials, Sonderformate, Sonderplatzierungen, Advertorials