

# FOCUS BUSINESS

## PREISLISTE

**SPEZIAL | DER IMMOBILIEN-ATLAS**

**FOCUS** **Trotzdem: Kaufen** | **Lagen, die lohnen** | **Bauen, bauen, bauen**  
Wie sich der Erwerb | Wo Sie mit einer guten | ImmoScout24-Chefin über  
noch immer rechnet | Rendite rechnen können | Wege aus der Wohnkrise

# IMMOBILIEN

April 2023 [www.focus-immobilienmakler.de](http://www.focus-immobilienmakler.de)

**Der große  
Deutschland-  
Atlas 2023**

**PREISE, RENDITEN,  
PROGNOSEN**  
Alles, was Sie jetzt über  
den Markt wissen müssen

**1000 TOP-MAKLER  
110 STÄDTE IM VERGLEICH**  
in Kooperation mit  
**Immo  
Scout24**

**Brücke in die Zukunft**  
Entwurf einer neuen Brücke über  
den Rhein (Düsseldorf). Der Bau  
bietet Raum für Wohnungen,  
Shops und Büros



Diese Ausgabe von FOCUS Business ist eine Teilkauflage von FOCUS Magazin 16/2023 beigesteuert.

Nr 2024 | 1

Gültig ab 01.01.2024

# BCN.

[brand-community-network.de](http://brand-community-network.de)

# VERLAGSANGABEN

## Verlag

BurdaVerlag Data Publishing GmbH,  
Deutsches Institut für Qualität & Finanzen  
Arabellastraße 21  
D-81925 München

## Geschäftsführung

Andrea Key  
T +49 89 9250 3576  
[andrea.key@burda.com](mailto:andrea.key@burda.com)

## Geschäftsführung BCN

Tobias Conrad  
BCN Brand Community Network GmbH  
Arabellastraße 23  
D-81925 München  
T +49 89 9250 2621  
[tobias.conrad@bcn.group](mailto:tobias.conrad@bcn.group)

## Sales Director

Susanne Müller  
T +49 89 9250 4619  
[susanne.mueller@bcn.group](mailto:susanne.mueller@bcn.group)

## Print Management/Placement

Doris Braß  
BCN Brand Community Network GmbH  
Arabellastraße 21  
D-81925 München  
T +49 89 9250 2452  
[doris.brass@bcn.group](mailto:doris.brass@bcn.group)

## Ad-/Order Management

BCN Brand Community Network GmbH  
Hubert-Burda-Platz 1  
D-77652 Offenburg  
T +49 781 84 3751  
[orders@bcn.group](mailto:orders@bcn.group)

## Ihre BCN Sales Ansprechpartner

finden Sie unter:  
[brand-community-network.de/ansprechpartner](http://brand-community-network.de/ansprechpartner)

## Erscheinungsweise, EVT

3 x im Jahr, Samstag

## Erscheinungsort

München, PZN 508290

## Bankkonten

Commerzbank AG  
IBAN: DE54 6808 0030 0723 4120 00  
BIC: DRES DEFF 680  
UniCredit Bank AG  
IBAN: DE19 7002 0270 0015 0249 05  
BIC: HYVEDEMMXXX

## Zahlungsbedingungen

Rechnungen sind innerhalb von 30 Tagen nach Rechnungsdatum rein netto fällig. Bei Vorauszahlung gewährt der Verlag 1% Skonto, sofern der Rechnungsbetrag spätestens am Erscheinungstag der Ausgabe, in der die Anzeige veröffentlicht wird, eingeht und keine älteren Rechnungen offen sind. Bei Überschreitung des Zahlungsziels werden Verzugszinsen lt. Ziffer 11 der AGB von 5% über dem jeweiligen Basiszinssatz gem. § 1 Abs. 1 Satz DÜG berechnet. Alle Preise sind Nettopreise. Es wird die gesetzliche Mehrwertsteuer aufgeschlagen. Bankeinzugsverfahren ist möglich.

## Allgemeine Geschäftsbedingungen

Alle Anzeigenaufträge werden ausschließlich gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen ausgeführt. Diese sind beim BCN direkt zu beziehen oder können im Internet eingesehen werden:  
[brand-community-network.de/agb](http://brand-community-network.de/agb)

## Technische Angaben

Die aktuellen und verbindlichen technischen Angaben finden Sie, auch zum Download als PDF, unter:  
[duon-portal.de/](http://duon-portal.de/)

## Anlieferung Druckunterlagen

Bitte liefern Sie alle Druckunterlagen digital an über [duon-portal.de](http://duon-portal.de). Support erhalten Sie unter: [support@duon-portal.de](mailto:support@duon-portal.de) oder T +49 40 3741 1750.

## Allgemeiner rechtlicher Hinweis

Die in den Allgemeinen Geschäftsbedingungen der Verlage angegebenen Ansprüche auf Gewährleistung setzen die Einhaltung der im DUON-Portal angegebenen zertifizierten technischen Anforderungen und Standards sowie der Anlieferung über das DUON-Portal voraus. Dies gilt auch bei einer Datenlieferung ohne Proof.

## Anzeigenbuchung Online

Die aktuellen und verbindlichen technischen Anzeigenbuchungen können auch über das Online-Buchungs-System (OBS) übermittelt werden:  
[obs-portal.de/](http://obs-portal.de/)



## PREISE & FORMATE

Format	Platzierung	Anschnitt*	Preis
1/1 Seite	Standard	200 x 287	16.400 €
2/1 Seite	Standard	400 x 287	32.800 €
1/2 Seite hoch	Standard	96 x 287	10.300 €
1/2 Seite quer	Standard	200 x 142	10.300 €
1/3 Seite hoch	Standard	66 x 287	7.500 €
1/3 Seite quer	Standard	200 x 94	7.500 €
1/1 Seite	2. Umschlagseite	200 x 287	18.700 €
1/1 Seite	4. Umschlagseite	200 x 287	18.900 €
1/3 Seite hoch	neben Editorial	66 x 287	8.300 €
1/3 Seite hoch	neben Inhalt	66 x 287	8.300 €

\*Angaben Breite x Höhe in mm

### **Native Ads:**

Formate und Preise für redaktionell gestaltete Advertorials (Print) auf Anfrage. Weitere Infos siehe [brand-community-network.de/werbeloesungen/print/native-ads](http://brand-community-network.de/werbeloesungen/print/native-ads)

### **Konsekutive Anzeigen:**

Zuschlag bei zwei und mehr aufeinanderfolgenden seitenanteiligen Anzeigen: 5%

### **Festplatzierung:**

Vereinbarte Festplatzierungen (z.B. Platzierung als erster einer Branche, Warengruppe, etc.) berechtigen den Verlag zu einer Berechnung eines Platzierungszuschlages.

### **Satzspiegelformate:**

Auf Anfrage.

### **Preisliste Digital:**

Die Preislisten zu Digital Media finden Sie auf der BCN Homepage unter [brand-community-network.de/werbeloesungen/digital/preise](http://brand-community-network.de/werbeloesungen/digital/preise)

# TERMINE

Attraktive Umfeldler, Sonderthemen und Themen -Specials liefert Ihnen der BCN-Umfeldplaner:  
[brand-community-network.de/umfeldplaner](http://brand-community-network.de/umfeldplaner)

Ausgabe	EVT	AS*	DU**	Themenschwerpunkt
1/24	13.04.24	15.03.24	19.03.24	Immobilien
2/24	14.09.24	16.08.24	20.08.24	Anwälte
3/24	12.10.24	06.09.24	10.09.24	Wachstumschampions

\* Anzeigenschluss & Rücktrittstermin

\*\* Anlieferungstermin für Druckunterlagen